

Утверждаю :

Директор МАУ «ОК «Юность»

Е.И.Баканов

10 апреля 2026г.

**ПЛАН-ГРАФИК РЕМОНТНЫХ РАБОТ**

**МАУ «ОК «ЮНОСТЬ»**

**ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2026 – 2027гг.**

п/п	Наименование работ	Сроки проведения	Ответственный
1.	Ревизия запорной арматуры	май-июнь	техник Нестеров С.Г. слесарь-сантехник Балчугов И. В.
2.	Промывка системы отопления	до 01июля	инженер Мельникова С.В. инженер Леванова Е.А.
3.	Гидравлическое испытание системы отопления	до 01 июля	инженер Мельникова С.В. инженер Леванова Е.А.
4.	Очистка конвекторов отопления от пыли и мусора	еженедельно	завхоз Штукатурова А.Ю. завхоз Минниханова Т.А.
5.	Осмотр трубопровода на наличие хомутов	до 01мая	техник Нестеров С.Г. слесарь-сантехник Балчугов И. В.
6.	Очистка грязевика	до 01июля	техник Нестеров С.Г. слесарь-сантехник Балчугов И. В.
7.	Уборка в помещении теплового узла	постоянно	техник Нестеров С.Г. слесарь-сантехник Балчугов И. В.
8.	Частичное окрашивание внутренних инженерных коммуникаций системы отопления и горячего водоснабжения	до 01августа	завхоз Штукатурова А.Ю. завхоз Минниханова Т.А.
9.	Частичная замена теплоизоляции системы отопления и горячего	до 01 июля	техник Нестеров С.Г.

	водоснабжения		слесарь-сантехник Балчугов И. В.
10.	Замена запорной арматуры на вводе системы отопления и ГВС , установка балансировочного вентиля на обратном трубопроводе системы отопления	до 01 августа	техник Нестеров С.Г. слесарь-сантехник Балчугов И. В. инженер Леванова Е.А.
11.	Установка гильз на подающем и обратном трубопроводах системы отопления	до 01 августа	техник Нестеров С.Г. слесарь-сантехник
12.	Проверка манометров	до 01 августа	инженер Мельникова С.В. инженер Леванова Е.А.
13.	Утепление чердачных помещений, ревизия оконных и дверных проемов	до 01 августа	завхоз Штукатурова А.Ю. завхоз Минниханова Т.А.
14.	Установка автоматических терморегуляторов в тепловых узлах.	до 01 августа	инженер Мельникова С.В. инженер Леванова Е.А.
15.	Техническое обслуживание приборов учета тепла	ежемесячно	специализированная организация по договору
16.	Предоставление паспорта готовности к отопительному сезону 2026-2027 гг	до 15 сентября	инженер Мельникова С.В. инженер Леванова Е.А.

Составил инженер Мельникова С.В, Леванова Е.А.